



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Удмуртский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «УдГУ», УдГУ, ФГБОУ ВО «Удмуртский государственный университет»)

П Р И К А З

25 февраля 2021г

г. Ижевск

№ 208/010104

Об оплате за жилищные и коммунальные услуги в 2021 году

В связи с изменением тарифов и ставок на жилищно-коммунальные услуги п р и к а з ы в а ю :

1. Централизованной бухгалтерии при расчете оплаты за проживание в жилищном фонде УдГУ руководствоваться следующими нормативно-правовыми актами:

- Постановление Администрации г. Ижевска №2074 от 30.12.2020г. «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 1 января 2021 года»;

- Постановление Администрации г. Ижевска № 1700 от 27.08.2019г. «Об утверждении базового размера платы и коэффициента соответствия платы за наем жилого помещения»;

- Приказ Министерства образования и науки РФ от 15 августа 2014г. №1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР №27/2 от 15.12.2020 г. «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Удмуртской Республике на 2021 год»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 16 июня 2020 года №12/11 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Удмуртской Республики»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР №21/50 от 18.12.2018 г. «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, отпускаемую МУП г.Ижевска «Ижводоканал» на 2019-2023 годы»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР №21/51 от 18.12.2018г. «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на водоотведение для МУП г.Ижевска «Ижводоканал» на 2019-2023 годы»;

- Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов УР №28/34 от 20.12.2020 г. «О тарифах на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Удмуртские коммунальные системы» потребителям».

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики УР №23/16 от 20.12.2018г. «О долгосрочных параметрах регулирования для ПАО «Т Плюс» (филиал «Удмуртский») на 2019-2023 годы и тарифах на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Т Плюс» (филиал «Удмуртский») потребителям;

- Постановление Правительства Удмуртской Республики №554 от 22.12.2014г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги

по отоплению в жилых помещениях в многоквартирном доме в Удмуртской Республике»;

- Постановление Правительства Удмуртской Республики №222 от 27.05.2013г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в УР»;

- Постановление Правительства Удмуртской Республики №17 от 14.01.2013г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению в УР», введено в действие с 01.07.2013 г.;

- Постановление Правительства УР от 06.04.2018 № 107 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Удмуртской Республики;

- Приказ Минстроя УР от 20.12.2019 № 29/94 «О долгосрочных параметрах регулирования и предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для общества с ограниченной ответственностью «Спецавтохозяйство» на 2020-2022 годы».

2. Директору ЦИО А.Н. Миронову обеспечить своевременное внесение тарифов на жилищно-коммунальные услуги в систему ИИАС.

3. Централизованной бухгалтерии производить расчет стоимости проживания согласно утвержденным тарифам и ставкам на жилищно-коммунальные услуги в зависимости от площади комнаты и количества проживающих (Приложения 1-7) с 01 марта 2021 года.

Ректор



Г.В. Мерзлякова

СОГЛАСОВАНО:

Главный бухгалтер

Начальник ПБФУ

Начальник ЮО

Директор ЦИО

Председатель СС УдГУ



О.В. Иванцова

Н.Н. Киселева

Е.Ю. Маратканова

А.Н. Миронов

С.Ф. Курбаншоев

Размер платы за содержание жилого помещения
в расчете на 1 кв.м. общей площади жилого помещения

Категории благоустройства жилищного фонда	Размер платы за содержание жилого помещения (с НДС), руб./кв. м в месяц
Общежития №2-5	
Жилищный фонд с централизованным отоплением, горячим водоснабжением, оборудованный лифтом, мусоропроводом (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	20,71
Общежитие №1	
Жилищный фонд с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	15,33

Размер платы за наем жилого помещения
в расчете на 1 кв.м. общей площади жилого помещения

Размер платы за наем жилого помещения с учетом коэффициента соответствия платы по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда - для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда	7.98 руб./кв. м в месяц
--	-------------------------

Приложение №3
к приказу № 208/010104 от «25» 02 2021 г.
«Об оплате за жилищные и коммунальные услуги в 2021 году»

Нормативы и тарифы потребления коммунальной услуги по газоснабжению

Направление использования газа	Единица измерения	Норматив потребления	Тариф, руб./куб.м с 01.03.2020
Общежитие 2			
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	куб.м. на 1 человека в месяц	12	5,7

Приложение №4
к приказу № 208/010104 от «25» 02 2021 г.
«Об оплате за жилищные и коммунальные услуги в 2021 году»

Нормативы и тарифы потребления коммунальной услуги по теплоснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и в жилых домах

Этажность многоквартирного дома, жилого дома	Единица измерения	Норматив потребления в месяц отопительного периода (8 мес.)	Тариф, руб./Гкал с 01.03.2021-30.06.2021	Тариф, руб./Гкал с 01.07.2021-31.12.2021
5-9 этажей	Гкал/кв.м	0,0217	2074,32	2144,84

Нормативы и тарифы потребления коммунальной услуги по электроснабжению

Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество человек, проживающих в помещении	Норматив потребления	Тарифы с 01.03.2021-30.06.2021, руб.	Тарифы с 01.07.2021-31.12.2021, руб.
Общежитие №1, 3, 4, 5					
Общежития, оборудованные стационарными электрическими плитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт.ч в месяц на человека	1	112	2,78	2,88
		2	69		
		3	54		
		4	44		
		5 и более	38		
Общежитие №2					
Общежития, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на человека	1	62	3,97	4,12
		2	38		
		3	30		
		4	24		
		5 и более	21		

Нормативы и тарифы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению

Категория жилых помещений	Нормативы потребления			Тарифы с 01.03.2021 по 30.06.2021			Тарифы с 01.07.2021 по 31.12.2021		
	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение
	куб.метр на 1 человека в месяц								
Общедомовое									
Общедомовое 1									
Общедомовые и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общедомовый специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общедомовыми, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением коридорного типа с общими кухнями, туалетами на каждом этаже и блоками душевых на одном из этажей, кухонными мойками, раковинами	1,96	1,09	3,05	25,96	141,94	18,77	31,15	154,37	22,52
Общедомовое 2,3,4,5									
Общедомовые и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общедомовый специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общедомовыми, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением секционного типа с общими кухнями, туалетами и блоками душевых в каждой секции, кухонными мойками, раковинами	3,04	1,92	4,96	25,96	141,94	18,77	31,15	154,37	22,52

Нормативы и тарифы потребления услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами

Направление использования	Единица измерения	Среднемесячный норматив накопления твердых коммунальных отходов	Тариф, руб./чел.	
			с 01.03.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
Услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами	кг. на 1 человека в месяц	15,022	85,83	85,83

Расчет средней стоимости проживания за месяц в общежитиях ФГБОУ ВО "УдГУ"
в зависимости от площади комнаты и количества проживающих*

за период 01.01.2021 г. - 30.04.2021 г.

Площадь комнаты, кв.м.	1 общежитие				2 общежитие				3 общежитие				4 общежитие			
	Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
9	787,88	640,55			991,25	761,48			981,54	831,22			981,54	831,22		
10	787,88	653,79			991,25	877,00			981,54	845,47			981,54	845,47		
11	787,88	667,04			991,25	891,25			981,54	859,71			981,54	859,71		
12	787,88	680,29			991,25	905,49			981,54	873,96			981,54	873,96		
13	787,88	680,29	598,60		991,25	905,49	829,42		981,54	873,96	788,94		981,54	873,96	788,94	
14	787,88	680,29	607,43		991,25	905,49	838,92		981,54	873,96	798,44		981,54	873,96	798,44	
15	787,88	680,29	616,26			905,49	848,42			873,96	807,94			873,96	807,94	
16		680,29	625,10	564,75		905,49	857,92	798,49		873,96	817,43	754,42		873,96	817,43	754,42
17		680,29	633,93	571,37		905,49	867,41	805,61		873,96	826,93	761,55		873,96	826,93	761,55
18		680,29	642,76	578,00		905,49	876,91	812,73		873,96	836,43	768,67		873,96	836,43	768,67
19		680,29	642,76	584,62		905,49	876,91	819,86		873,96	836,43	775,79		873,96	836,43	775,79

за период 01.05.2021 г. - 30.06.2021 г.

Площадь комнаты, кв.м.	1 общежитие				2 общежитие				3 общежитие				4 общежитие			
	Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
9	652,84	539,27			856,21	761,48			846,51	729,94			846,51	729,94		
10	652,84	541,26			856,21	764,47			846,51	732,93			846,51	732,93		
11	652,84	543,26			856,21	767,46			846,51	735,93			846,51	735,93		
12	652,84	545,25			856,21	770,46			846,51	738,92			846,51	738,92		
13	652,84	545,25	501,07		856,21	770,46	731,90		846,51	738,92	691,41		846,51	738,92	691,41	
14	652,84	545,25	502,40		856,21	770,46	733,89		846,51	738,92	693,41		846,51	738,92	693,41	
15	652,84	545,25	503,73			770,46	735,89			738,92	695,40			738,92	695,40	
16		545,25	505,06	474,72		770,46	737,88	708,46		738,92	697,40	664,40		738,92	697,40	664,40
17		545,25	506,39	475,72		770,46	739,88	709,96		738,92	699,39	665,90		738,92	699,39	665,90
18		545,25	507,72	476,72		770,46	741,87	711,46		738,92	701,39	667,39		738,92	701,39	667,39
19		545,25	507,72	477,71		770,46	741,87	712,95		738,92	701,39	667,07		738,92	701,39	667,07

за период 01.07.2021 г. - 31.08.2021 г.

Площадь комнаты, кв.м.	1 общежитие				2 общежитие				3 общежитие				4 общежитие			
	Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
9	698,08	580,64			922,82	824,85			914,83	794,40			914,83	794,40		
10	698,08	582,63			922,82	827,84			914,83	797,39			914,83	797,39		
11	698,08	584,63			922,82	830,84			914,83	800,38			914,83	800,38		
12	698,08	586,62			922,82	833,83			914,83	803,37			914,83	803,37		
13	698,08	586,62	541,09		922,82	833,83	794,19		914,83	803,37	754,52		914,83	803,37	754,52	
14	698,08	586,62	542,42		922,82	833,83	796,18		914,83	803,37	756,51		914,83	803,37	756,51	
15	698,08	586,62	543,75			833,83	798,18			803,37	758,51			803,37	758,51	
16		586,62	545,08	513,84		833,83	800,17	769,95		803,37	760,50	726,60		803,37	760,50	726,60
17		586,62	546,41	514,84		833,83	802,17	771,44		803,37	762,50	728,10		803,37	762,50	728,10
18		586,62	547,74	515,84		833,83	804,16	772,94		803,37	764,49	729,60		803,37	764,49	729,60
19		586,62	547,74	516,83		833,83	804,16	774,44		803,37	764,49	729,27		803,37	764,49	729,27

за период 01.09.2021 г. - 31.12.2021 г.

Площадь комнаты, кв.м.	1 общежитие				2 общежитие				3 общежитие				4 общежитие			
	Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
9	837,71	685,36			1062,45	824,85			1054,46	899,12			1054,46	899,12		
10	837,71	698,99			1062,45	944,20			1054,46	913,75			1054,46	913,75		
11	837,71	712,62			1062,45	958,83			1054,46	928,37			1054,46	928,37		
12	837,71	726,25			1062,45	973,46			1054,46	943,00			1054,46	943,00		
13	837,71	726,25	641,93		1062,45	973,46	895,03		1054,46	943,00	855,36		1054,46	943,00	855,36	
14	837,71	726,25	651,02		1062,45	973,46	904,79		1054,46	943,00	865,11		1054,46	943,00	865,11	
15	837,71	726,25	660,11			973,46	914,54			943,00	874,87			943,00	874,87	
16		726,25	669,30	606,93		973,46	924,29	863,03		943,00	884,62	819,69		943,00	884,62	819,69
17		726,25	678,28	613,74		973,46	934,04	870,35		943,00	894,37	827,00		943,00	894,37	827,00
18		726,25	687,37	620,56		973,46	943,79	877,66		943,00	904,12	834,32		943,00	904,12	834,32
19		726,25	687,37	627,37		973,46	943,79	884,98		943,00	904,12	841,63		943,00	904,12	841,63

* Расчет носит ориентировочный характер и подлежит корректировке в зависимости от фактической площади комнаты и количества проживающих