



МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Удмуртский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «УдГУ», УдГУ, ФГБОУ ВО «Удмуртский государственный университет»)

П Р И К А З

17 января 2022

г. Ижевск

№ 26/0100/04

Об оплате за жилищные и коммунальные услуги в 2022 году

В связи с изменением тарифов и ставок на жилищно-коммунальные услуги

при к а з ы в а ю :

1. Централизованной бухгалтерии при расчете оплаты за проживание в жилищном фонде УдГУ руководствоваться следующими нормативно-правовыми актами:

- Постановление Администрации г. Ижевска от 29.12.2021 г. № 2336 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения с 1 января 2022 года»;

- Постановление Администрации г. Ижевска от 27.08.2019 г. № 1700 «Об утверждении базового размера платы и коэффициента соответствия платы за наем жилого помещения»;

- Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014 г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия

осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 15.12.2021 г. № 24/2 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Удмуртской Республике на 2022 год»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 23.06.2021 г. № 12/1 «О розничных ценах на природный газ, реализуемый населению Удмуртской Республики»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 15.12.2021 г. № 24/34 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 18.12.2018 г. № 21/50 «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и техническую воду, отпускаемую МУП г. Ижевска «Ижводоканал» на 2019-2023 годы»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 15.12.2021 г. № 24/35 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 18.12.2018 г. № 21/51 «О долгосрочных параметрах регулирования и тарифах на водоотведение для МУП г. Ижевска «Ижводоканал» на 2019-2023 годы»»;

- Приказ Министерства энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики от 20.12.2021 г. № 25/66 «О тарифах на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ПАО «Т Плюс» (филиал «Удмуртский») потребителям»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 20.12.2021 г. № 25/64 «О внесении изменений в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 20.12.2018 г. № 23/16 «О долгосрочных параметрах регулирования для ПАО «Т Плюс» (филиал «Удмуртский») на 2019-2023 годы и тарифах на тепловую энергию, поставляемую ПАО «Т Плюс» (филиал «Удмуртский») потребителям»»;

- Постановление Правительства Удмуртской Республики от 22.12.2014 г. № 554 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях в многоквартирном доме в Удмуртской Республике»;

- Постановление Правительства Удмуртской Республики от 27.05.2013 г. № 222 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в Удмуртской Республике»;

- Постановление Правительства Удмуртской Республики от 14.01.2013 г. № 17 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению и газоснабжению в Удмуртской Республике», введено в действие с 01.07.2013 г.;

- Постановление Правительства Удмуртской Республики от 06.04.2018 г. № 107 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Удмуртской Республики»;

- Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 20.12.2021 г. № 25/131 «О внесении изменения в приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 20.12.2019 г. № 29/94 «О долгосрочных параметрах регулирования и предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению

с твердыми коммунальными отходами для общества с ограниченной ответственностью «Спецавтохозяйство» на 2020-2022 годы».

2. Директору ЦИО А.Н. Миронову обеспечить своевременное внесение тарифов на жилищно-коммунальные услуги в систему ИИАС.

3. Централизованной бухгалтерии производить расчет стоимости проживания согласно утвержденным тарифам и ставкам на жилищно-коммунальные услуги в зависимости от площади комнаты и количества проживающих (Приложения 1-7) с 01.01.2022 года.

Ректор



Г.В. Мерзлякова

СОГЛАСОВАНО:

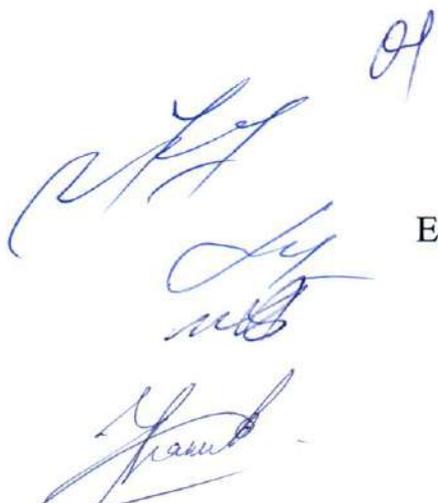
Главный бухгалтер

Начальник ПБФУ

Начальник ЮО

Директор ЦИО

Председатель СС УдГУ



О.В. Иванцова

Н.Н. Киселева

Е.Ю. Маратканова

А.Н. Миронов

А.А. Уранбаева

Приложение № 1
к приказу № 26/0101-04 от « 17 » 01 2022 г.
«Об оплате за жилищные и коммунальные услуги в 2022 году»

Размер платы за содержание жилого помещения
в расчете на 1 кв. м. общей площади жилого помещения

Категории благоустройства жилищного фонда	Размер платы за содержание жилого помещения (с НДС), руб./кв. м. в месяц
Общежития № 2-5	
Жилищный фонд с централизованным отоплением, горячим водоснабжением, оборудованный лифтом, мусоропроводом (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	21,86
Общежитие № 1	
Жилищный фонд с централизованным отоплением, холодным водоснабжением, водоотведением, без горячего водоснабжения (при наличии полного набора работ и услуг по общему списку минимального перечня)	16,38

Приложение № 2
к приказу № 26/0101-04 от « 17 » 01 2022 г.
«Об оплате за жилищные и коммунальные услуги в 2022 году»

Размер платы за наем жилого помещения
в расчете на 1 кв. м. общей площади жилого помещения

Размер платы за наем жилого помещения с учетом коэффициента соответствия платы по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда - для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда	9,09 руб./кв. м. в месяц
--	--------------------------

Приложение № 3
к приказу № 26/01-01-04 от «17» 01 2022 г.
«Об оплате за жилищные и коммунальные услуги в 2022 году»

Нормативы и тарифы потребления коммунальной услуги по газоснабжению

Направление использования газа	Единица измерения	Норматив потребления	Тариф, руб./куб. м. с 01.01.2022
Общежитие № 2			
Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа)	куб. м. на 1 человека в месяц	12	5,87

Приложение № 4
к приказу № 26/01-01-04 от «17» 01 2022 г.
«Об оплате за жилищные и коммунальные услуги в 2022 году»

Нормативы и тарифы потребления коммунальной услуги по теплоснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и в жилых домах

Этажность многоквартирного дома, жилого дома	Единица измерения	Норматив потребления в месяц отопительного периода (8 мес.)	Тариф, руб./Гкал с 01.01.2022-30.06.2022	Тариф, руб./Гкал с 01.07.2022-31.12.2022
5-9 этажей	Гкал/кв. м.	0,0217	2 144,84	2 230,63

Нормативы и тарифы потребления коммунальной услуги по электроснабжению

Категория жилых помещений	Единица измерения	Количество человек, проживающих в помещении	Норматив потребления	Тарифы с 01.01.2022-30.06.2022, руб.	Тарифы с 01.07.2022-31.12.2022, руб.
Общедомовые № 1, 3, 4, 5					
Общедомовые, оборудованные стационарными электрическими плитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	кВт.ч в месяц на человека	1	112	2,88	2,98
		2	69		
		3	54		
		4	44		
		5 и более	38		
Общедомовые № 2					
Общедомовые, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на человека	1	62	4,12	4,26
		2	38		
		3	30		
		4	24		
		5 и более	21		

Нормативы и тарифы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению

Категория жилых помещений	Нормативы потребления			Тарифы с 01.01.2022 по 30.06.2022			Тарифы с 01.07.2022 по 31.12.2022		
	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	водоотведение
	куб. метр на 1 человека в месяц								
Общедомовое № 1									
Общедомовые и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общедомовые, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общедомовыми, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением коридорного типа с общими кухнями, туалетами на каждом этаже и блоками душевых на одном из этажей, кухонными мойками, раковинами	1,96	1,09	3,05	31,15	154,37	22,52	37,38	169,03	27,02
Общедомовые № 2, 3, 4, 5									
Общедомовые и многоквартирные дома, ранее использовавшиеся как общедомовые, иной специализированный жилищный фонд, схожий по техническим характеристикам с общедомовыми, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением секционного типа с общими кухнями, туалетами и блоками душевых в каждой секции, кухонными мойками, раковинами	3,04	1,92	4,96	31,15	154,37	22,52	37,38	169,03	27,02

Нормативы и тарифы потребления услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами

Направление использования	Единица измерения	Среднемесячный норматив накопления твердых коммунальных отходов	Тариф, руб./чел.	
			с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
Услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами	кг. на 1 человека в месяц	15,022	85,83	86,57

Расчет средней стоимости проживания за месяц в общежитиях ФГБОУ ВО "УдГУ"
в зависимости от площади комнаты и количества проживающих*

за период 01.01.2022 г. - 30.04.2022 г.

Площадь комнаты, кв. м.	1 общежитие				2 общежитие				3 общежитие				4 общежитие			
	Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
9	841,04	687,85			1069,48	830,64			1059,45	902,86			1059,45	902,86		
10	841,04	701,76			1069,48	950,40			1059,45	917,91			1059,45	917,91		
11	841,04	715,67			1069,48	965,45			1059,45	932,95			1059,45	932,95		
12	841,04	729,58			1069,48	980,49			1059,45	948,00			1059,45	948,00		
13	841,04	729,58	644,34		1069,48	980,49	900,68		1059,45	948,00	858,97		1059,45	948,00	858,97	
14	841,04	729,58	653,61		1069,48	980,49	910,71		1059,45	948,00	869,00		1059,45	948,00	869,00	
15	841,04	729,58	662,88			980,49	920,74			948,00	879,03			948,00	879,03	
16		729,58	672,16	609,15		980,49	930,77	868,40		948,00	889,06	823,02		948,00	889,06	823,02
17		729,58	681,43	616,10		980,49	940,80	875,93		948,00	899,09	830,54		948,00	899,09	830,54
18		729,58	690,70	623,05		980,49	950,83	883,45		948,00	909,12	838,06		948,00	909,12	838,06
19		729,58	690,70	630,01		980,49	950,83	890,97		948,00	909,12	845,59		948,00	909,12	845,59

за период 01.05.2022 г. - 30.06.2022 г.

Площадь комнаты, кв. м.	1 общежитие				2 общежитие				3 общежитие				4 общежитие			
	Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
9	701,41	583,13			929,86	830,64			919,82	798,14			919,82	798,14		
10	701,41	585,41			929,86	834,05			919,82	801,55			919,82	801,55		
11	701,41	587,68			929,86	837,45			919,82	804,96			919,82	804,96		
12	701,41	589,95			929,86	840,86			919,82	808,37			919,82	808,37		
13	701,41	589,95	543,50		929,86	840,86	799,84		919,82	808,37	758,13		919,82	808,37	758,13	
14	701,41	589,95	545,01		929,86	840,86	802,11		919,82	808,37	760,40		919,82	808,37	760,40	
15	701,41	589,95	546,53			840,86	804,38			808,37	762,67			808,37	762,67	
16		589,95	548,04	516,06		840,86	806,65	775,32		808,37	764,94	729,93		808,37	764,94	729,93
17		589,95	549,56	517,20		840,86	808,93	777,02		808,37	767,22	731,64		808,37	767,22	731,64
18		589,95	551,07	518,33		840,86	811,20	778,73		808,37	769,49	733,34		808,37	769,49	733,34
19		589,95	551,07	519,47		840,86	811,20	780,43		808,37	769,49	729,27		808,37	769,49	729,27

* Расчет носит ориентировочный характер и подлежит корректировке в зависимости от фактической площади комнаты и количества проживающих

за период 01.07.2022 г. - 31.08.2022 г.

Площадь комнаты, кв. м.	1 общежитие				2 общежитие				3 общежитие				4 общежитие			
	Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
9	753,40	631,26			1007,07	904,83			999,31	873,76			999,31	873,76		
10	753,40	633,53			1007,07	908,24			999,31	877,17			999,31	877,17		
11	753,40	635,80			1007,07	911,65			999,31	880,58			999,31	880,58		
12	753,40	638,08			1007,07	915,06			999,31	883,98			999,31	883,98		
13	753,40	638,08	590,27		1007,07	915,06	873,02		999,31	883,98	832,39		999,31	883,98	832,39	
14	753,40	638,08	591,79		1007,07	915,06	875,30		999,31	883,98	834,66		999,31	883,98	834,66	
15	753,40	638,08	593,30			915,06	877,57			883,98	836,94			883,98	836,94	
16		638,08	594,82	561,94		915,06	879,84	847,75		883,98	839,21	803,30		883,98	839,21	803,30
17		638,08	596,33	563,07		915,06	882,11	849,45		883,98	841,48	805,00		883,98	841,48	805,00
18		638,08	597,85	564,21		915,06	884,39	851,16		883,98	843,75	806,71		883,98	843,75	806,71
19		638,82	598,59	566,09		915,80	885,13	853,61		884,73	844,50	803,39		884,73	844,50	803,39

за период 01.09.2022 г. - 31.12.2022 г.

Площадь комнаты, кв. м.	1 общежитие				2 общежитие				3 общежитие				4 общежитие			
	Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.				Количество проживающих, чел.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
9	898,62	740,17			1152,29	904,83			1144,52	982,67			1144,52	982,67		
10	898,62	754,54			1152,29	1029,25			1144,52	998,18			1144,52	998,18		
11	898,62	768,92			1152,29	1044,76			1144,52	1013,69			1144,52	1013,69		
12	898,62	783,29			1152,29	1060,27			1144,52	1029,20			1144,52	1029,20		
13	898,62	783,29	695,15		1152,29	1060,27	977,90		1144,52	1029,20	937,27		1144,52	1029,20	937,27	
14	898,62	783,29	704,73		1152,29	1060,27	988,24		1144,52	1029,20	947,61		1144,52	1029,20	947,61	
15	898,62	783,29	714,31			1060,27	998,58			1029,20	957,95			1029,20	957,95	
16		783,29	723,89	658,74		1060,27	1008,92	944,56		1029,20	968,29	900,11		1029,20	968,29	900,11
17		783,29	733,48	665,93		1060,27	1019,26	952,31		1029,20	978,63	907,86		1029,20	978,63	907,86
18		783,29	743,06	673,12		1060,27	1029,60	960,07		1029,20	988,97	915,62		1029,20	988,97	915,62
19		784,03	743,80	681,05		1061,02	1030,35	968,57		1029,94	989,71	924,12		1029,94	989,71	924,12

* Расчет носит ориентировочный характер и подлежит корректировке в зависимости от фактической площади комнаты и количества проживающих